

Nie wolno czyścić przy użyciu ostrych materiałów czyszczących bądź środków do usuwania kamienia.

Powierzchnie są gotowe do użytku po 7 dniach.

W przypadku gdy pozostają do wykonania prace w okolicy ułożonej powierzchni z płytkami, należy ją ochronić poprzez przykrycie materiałem przepuszczającym powietrze, które nie poplamia płytek. Należy unikać farb, oleju, znaków kartonowych, niedopalków, itp. które mogą trwale poplamieć lub uszkodzić powierzchnie płytek.

3.3.2.2. Instrukcja eksploatacji i użytkowania posadzek z kamienia naturalnego

Wykonane okładziny z granitu są przeznaczone do ruchu pieszego i należy utrzymywać je w czystości poprzez okresowe mycie i sprzątanie. Nie należy dopuszczać do zalegania nieczystości, szczególnie w miejscach połączeń z elewacją z granitu lub innymi elementami okładzin pionowych. Nie wolno pozostawiać na okładzinach granitowych przedmiotów korodujących lub gnijących. Powoduje to przebarwienia. Do mycia używać wody z ewentualnym dodatkiem środków do pielęgnacji kamienia oraz miękkich szczotek ręcznych lub mechanicznych wolnoobrotowych. Środki do utrzymania czystości oferuje firma Remmers, Akemi, Henkel i inne, przy ich używaniu należy stosować się do instrukcji producenta. Zabronione jest wjeżdżanie na okładziny posadzek i schodów ciężkimi wózkami, oraz zrzucanie ciężkich przedmiotów w szczególności na krawędzie okładzin kamiennych. Niedopuszczalne jest stosowanie jakichkolwiek materiałów tłustych, oleistych, żrących i pieniących się lub innych aktywnych chemicznie. Okresowo można zmywać posadzki i schody myjkami niskociśnieniowymi nie dopuszczając do zalegania wody. Okresowe zmiany w kolorystyce kamienia po myciu są procesem naturalnym. Utrzymaniem czystości i konserwacją kamienia winny zajmować się specjalistyczne firmy z doświadczeniem w pracy z kamieniem.

3.4 Wykładziny dywanowe

Zalecenia te oparte są o nasze praktyczne doświadczenie. Są one zgodne z najnowszymi dostępnymi osiągnięciami w technologii czyszczenia. Jednakże w pewnych pojedynczych przypadkach nie będziemy mogli przyjąć odpowiedzialności za ich kompletność, prawidłowość i możliwości zastosowania. Ponieważ zalecenia te dotyczą również środków czyszczących oraz stosowanych w tym celu maszyn i urządzeń, przyjmuje się, że należy wówczas postępować zgodnie z instrukcjami ich producentów. W procesie czyszczenia należy również uwzględnić zalecenia normy RAL 991 A3.

- **Ogólne zasady czyszczenia**

Aby dokonać wyboru odpowiedniej wykładziny podłogowej należy przede wszystkim uwzględnić czynniki, jakie będą wpływać na jej stan. Odporność na zabrudzenia zależy m.in. od koloru, typu tkaniny oraz struktury warstwy zewnętrznej. Również zastosowanie profesjonalnych systemów wychwytyjących brud oraz odpowiednich wycieraczek skutecznie zapobiega zabrudzeniom wykładziny.

- **Wybór koloru wykładziny**

Rozmiary zabrudzenia widoczne na wykładzinach podłogowych w dużej mierze zależą od koloru wykładziny i typu zabrudzeń. Wykładziny w drobne plamki, kropki lub też pokryte wzorami są z reguły

bardziej odporne niż wykładziny o jednolitym kolorze. Poniżej przedstawiono porównanie odporności wykładzin na zabrudzenia w zależności od koloru.

Kolory szczególnie wrażliwe na zabrudzenia:

Biały, żółty, jasnoszary, szary, jasny beż, wszystkie odcienie pastel.

Kolory mniej wrażliwe na zabrudzenia:

Niebieski, purpurowy, czerwony, ciemnobeżowy, jasnozielony.

Kolory odporne na zabrudzenia:

Wszystkie ciemne, w drobne plamiste wzorki, antracyt,

brąz, oliwkowy oraz inne odcienie zieleni.

- **Włókna do produkcji wykładzin**

Ważną cechą określającą jakość wykładziny podłogowej jest odpowiedni dobór włókna. Najlepszym surowcem do produkcji wykładzin podłogowych jest poliamid, który wykazuje rzadko spotykane cechy takie jak wysoka odporność na zużycie, nacisk, ścieranie, używanie w miejscach o dużym natężeniu ruchu. Należy dodać, iż wykładziny podłogowe najwyższej klasy posiadają w swym składzie duży udział włókien poliamidowych o wysokiej trwałości, znacznie wzmacniających przedstawione powyżej zalety tych wykładzin. Odpowiednio przeprowadzone czyszczenie pozwala na zachowanie ich pierwotnego wyglądu.

- **Struktura wykładziny**

Łatwość w pielęgnacji wykładziny w dużym stopniu zależy od jakości jej warstwy wierzchniej. Większość wykładzin podłogowych składa się z dwóch warstw (warstwa zewnętrzna - użytkowa i warstwa spodnia). Dla czyszczenia istotne znaczenie ma tylko warstwa zewnętrzna. Wykładziny jednowarstwowe składają się głównie z tkanin mieszanych, z różną zawartością polipropylenu, poliestru i poliamidu, od czego zależy wytrzymałość i długość okresu eksploatacji tych wykładzin.

- **Układanie mat w miejscach szczególnie narażonych na zabrudzenie**

Można uniknąć dużej części wnoszonych zabrudzeń poprzez zastosowanie w miejscach nasilonego ruchu specjalnych wycieraczek. Powinny być umiejscowione w wejściach, windach i przed ruchomymi schodami. Wycieraczki te powinny być odpowiednio duże, tak, aby nie można było ich ominąć, i aby osoba przechodząca musiała przejść po nich co najmniej kilka kroków. Doświadczenie wykazało, iż wycieraczka o długości 5 metrów jest w stanie pochłoniąć ok. 90% wnoszonego brudu. Zalecamy umieszczanie profesjonalnych mat szczotek w strefach wejściowych do budynku. Wewnątrz budynku osoby przechodzące przez strefę pokrytą nawierzchnią pochłaniającą brud pozostawiają na niej zabrudzenia. Materiał, z jakiego wykonane są strefy pochłaniające brud powinien być tak dobrany, aby

zatrzymywać zarówno zabrudzenia, jak i wilgoć. Aby zapobiec roznoszeniu zabrudzeń poza wyznaczony

obszar, maty należy czyścić lub też wymieniać w odpowiednim czasie.

- **Czyszczenie po zainstalowaniu wykładziny**

W celu usunięcia z wykładziny zabrudzeń budowlanych

należy przeprowadzić czyszczenie na sucho, przy zastosowaniu silnego odkurzacza wyposażonego w mechaniczne szczotki obrotowe. Na tym etapie nie zalecamy stosowania metody natryskowo – ekstrakcyjnej. Na powierzchniach, które tego wymagają należy zastosować właściwie dobrany odplamiacz. Następnie należy zastosować czyszczenie przy pomocy odpowiedniego pada rotacyjnego. W ten sposób nie dochodzi do zawilgocenia wykładziny podłogowej, nie jest wymagany długi czas suszenia, po wyczyszczonej powierzchni można natychmiast chodzić. Nie występuje również ryzyko przesuszenia lub przyspieszonego kurczenia wykładziny. Proces ten może być stosowany jako forma czyszczenia intensywnego, bez przerywania użytkowania danego pomieszczenia.

- **Konserwacja codzienna**

Codzienna konserwacja ma kluczowe znaczenie dla utrzymania wykładziny w czystości, jak również dla

długości przerw pomiędzy czyszczeniem gruntownym. Czyszczenie powinno być przeprowadzane codziennie, przy wykorzystaniu wysoko wydajnych odkurzaczy zaopatrzonych w szczotki lub też maszynami, w których zastosowano pady rotacyjne. Przy pomocy urządzeń rotacyjnych, o regulowanej wysokości ustawienia szczotek, usuwa brud z pełnej głębokości warstwy zewnętrznej wykładziny, jak również brud z jej powierzchni.

Podczas odkurzania należy pamiętać, że:

- Odkurzacz wyposażony w szczotki nie może zbyt szybko być przesuwany po wykładzinie, gdyż nie osiągniemy zamierzonego efektu odkurzania.
- Najlepszą metodą postępowania jest podwójne przesuwanie szczotki po czyszczonej powierzchni, po raz pierwszy w jednym kierunku, a potem w drugim, pod kątem 90 stopni do poprzedniego. Można w ten sposób uzyskać maksymalny efekt czyszczenia.
- Należy pamiętać o regularnej wymianie filtrów w odkurzaczu

- **Usuwanie plam**

Usuwanie plam jest regularnie stosowaną praktyką zarówno w pomieszczeniach mieszkalnych jak i biurach. Obecnie wykładziny tekstylne są produkowane w taki sposób, iż można z nich usunąć niemal każdy rodzaj plamy. Plamy należy w miarę możliwości usuwać natychmiast. W przeciwnym wypadku substancja tworząca plamę wnika głęboko w wierzchnią warstwę wykładziny, co może spowodować zmianę jej składu chemicznego i uniemożliwić całkowite usunięcie plamy.

- **Postępowanie przy usuwaniu plam**

1. Usuń substancje stałe, płynne i zgrubienia przy pomocy specjalnej gąbki. Zawsze pracuj w kierunku środka plamy.
2. Usuń plamy płynne, stosując czystą tkaninę bawełnianą lub papierowe ściereczki kuchenne.
3. Usuń plamę, używając ściereczki, gąbki oraz czystej wody, zawsze w stronę środka plamy. Powtórz czynność, jeśli jest to konieczne.
4. Zawsze delikatnie pocieraj powierzchnię wykładziny, nie trzymaj jej. Powtórz czynność dopóki na ściereczce nie zbierze się więcej brudu.
5. Wyczyść powierzchnię przy zastosowaniu czystej wody. Zbierz pozostałą wilgoć przy pomocy ściereczki lub papieru kuchennego.
6. Pokryj sprzątaną powierzchnię kilkoma kawałkami papieru kuchennego, przyciśnij jakimś przedmiotem i pozostaw do wyschnięcia. Na końcu wyczyść powierzchnię odkurzaczem wyposażonym w szczotki.

- **Okresowe czyszczenie wykładziny**

W zależności od poziomu zużycia i zabrudzenia, zalecamy okresowe czyszczenie wykładziny. Tego rodzaju czyszczenie jest wykonywane pomiędzy czyszczeniami gruntownymi, wykonywanymi w jeszcze dłuższych okresach czasu. Celem tego etapu czyszczenia wykładziny jest usunięcie przylegających zabrudzeń, które nie zostały usunięte w czasie codziennego odkurzania.

Proces ten jest ograniczony do miejsc bardziej narażonych na zanieczyszczenie (np. obszary o dużym

natężeniu ruchu, w hallach, wejściach itp.). Prawidłowo przeprowadzone czyszczenie okresowe pozwala zredukować ogólne koszty i uniknąć zakłóceń w działaniu obiektu. Czyszczenie takie może być dokonane ręcznie lub przy użyciu specjalnych urządzeń. Czyszczenie może być wykonane przy zastosowaniu pianki lub urządzenia wyposażonego w tarcze czyszczące (pady). Wcześniej należy dokładnie odkurzyć wykładzinę odkurzaczem.

- **Gruntowne czyszczenie wykładziny**

Każda wykładzina podłogowa wymaga gruntownego czyszczenia co pewien okres czasu, którego długość zależy od intensywności zabrudzenia, codziennego czyszczenia i czyszczenia okresowego. Niezbędne jest to zwłaszcza wtedy, kiedy znaczna powierzchnia wykładziny uległa zabrudzeniu.

Czyszczenie gruntowne usuwa brud a także przywraca pierwotne cechy wykładziny w odniesieniu do wyglądu i parametrów użytkowych. Czyszczenie gruntowne powinno być dokonywane przez profesjonalistę, korzystającego z najnowszego wyposażenia. Doświadczenie zawodowe takiej osoby pozwoli wybrać odpowiednią metodę czyszczenia w odniesieniu do rodzaju zabrudzeń i charakterystyki wykładziny. W gruntownym czyszczeniu najskuteczniejsze są następujące metody:

- korzystanie z tarcz czyszczących
- nałożenie spreju
- użycie szamponu
- połączenie dwóch ostatnich metod
- czyszczenie przy pomocy pianki.

UWAGA:

W trakcie czyszczenia wykładziny Fibrebonded należy bezwzględnie unikać przemoczenia warstw wykładziny. Może to negatywnie wpłynąć na jej parametry użytkowe.

- **Czyszczenie z zastosowaniem tarcz czyszczących**

Po wykonaniu wstępnego czyszczenia przy pomocy odkurzacza wyposażonego w szczotki, należy nanieść na wykładzinę niewielką ilość spreju (w postaci „mgiełki”), odpowiedniego dla danego rodzaju czyszczenia. Po krótkim okresie niezbędnym do rozpoczęcia działania przez sprej, należy przystąpić do czyszczenia wykładziny maszyną czyszczącą wyposażoną w tarczę z odpowiedniego włókna. W bardzo krótkim okresie czasu od zakończenia tej operacji można ponownie użytkować wykładzinę.

- **Zastosowanie spreju**

Po dokładnym odkurzeniu przy pomocy odkurzacza wyposażonego w szczotkę, można poddać wykładzinę czyszczeniu na mokro, używając w tym celu specjalnej maszyny oraz płynu czyszczącego. W czyszczeniu na mokro (metoda natryskowo ekstrakcyjna) woda oraz środki

czyszczące są rozpylane w niewielkiej ilości na powierzchnię wykładziny i natychmiast odsysane przy pomocy specjalnej dyszy. W zależności od stopnia zabrudzenia, zalecamy kilkukrotne powtórzenie tej czynności przy użyciu czystej wody, aby usunąć pozostałości środków czyszczących na jej powierzchni, co może prowadzić do gromadzenia brudu w tym miejscu. (Powyższą metodę można połączyć z użyciem szamponu). Następnie wykładzinę należy pozostawić do całkowitego wyschnięcia zapewniając odpowiednią wentylację.

UWAGA:

Należy unikać przemoczenia wykładzin Fibrebonded, gdyż można wówczas osłabić ich przyleganie do podłoża.

- **Używanie szamponu**

Po dokładnym oczyszczeniu podłogi przy pomocy odkurzacza wyposażonego w szczotki można zastosować czyszczenie szamponem, przy wykorzystaniu urządzenia wyposażonego w jedną lub kilka tarcz czyszczących oraz szczotkę do nakładania szamponu. Przy zastosowaniu tej metody wykładzina podłogowa jest poddawana intensywnemu mechanicznemu szczotkowaniu, z zastosowaniem odpowiedniego szamponu. Aby uzyskać najlepszy rezultat czyszczenia kolejne ruchy szczotki powinny się częściowo nakładać. Tworząca się w trakcie czyszczenia piana pochłania brud, a następnie jest usuwana przy pomocy urządzenia do czyszczenia na mokro o dużej mocy. Zaleca się stosowanie szamponu zawierającego skryzalizowane, suche cząsteczki, które powstrzymują osadzanie się tłustych zabrudzeń na powierzchni wykładziny. Po wysuszeniu wykładziny podłogowej, należy ją dokładnie odkurzyć we wszystkich kierunkach stosując odkurzaczy wyposażony w szczotkę, aby usunąć pozostałości środków czyszczących.

- **Połączenie obu metod.**

W celu uzyskania maksymalnego efektu zalecamy stosowanie połączenia metody z szamponem oraz metody natryskowo-ekstrakcyjnej. Po zastosowaniu metody czyszczenia szamponem, w którym metoda mechaniczna i zastosowanie środków chemicznych powoduje usunięcie cząsteczek brudu, należy zastosować metodę natryskowo-ekstrakcyjną. Rozpylenie na powierzchnię czystej wody ułatwia usunięcie pozostałych cząsteczek brudu i środków czyszczących. Po wyschnięciu i powtórnym odkurzeniu uzyskuje się czystą powierzchnię.

- **Instrukcja czyszczenia podłóg wielopoziomowych.**

Podłoga wielopoziomowa składa się z wielu pojedynczych płyt, które mogą być deinstalowane niezależnie jedna od drugiej. Łączenia między płytami są bardziej narażone na oddziaływanie środków czyszczących niż podłogi układane z rolki. W czasie czyszczenia należy przede wszystkim unikać zamoczenia podłogi. Jeżeli używamy wody w procesie czyszczenia to należy stosować ją przez maksymalnie krótki okres i w małych ilościach. Panele podłogowe z wycięciami (np. otwory wentylacyjne) powinny być traktowane ze szczególną uwagą. Należy zawsze zapobiegać zawilgoceniom. Można zastosować wszystkie czynności wymienione w punktach 1 - 4.4. W czasie wybierania urządzenia do rozpylania spreju należy wziąć pod uwagę następujące elementy:

- Rozpylanie spreju winno odbywać się zawsze w normalnym a nie wysokim ciśnieniu.
- Należy upewnić się, że używa się tylko świeżego środka
- Należy używać tylko takich środków, które nie pozostawiają zabrudzeń.
- Po zastosowaniu metody polegającej na rozpyleniu spreju należy zawsze odkurzyć podłogę na całej powierzchni, aby zapobiec zwiększonemu działaniu wilgoci.

UWAGA: Po każdym gruntownym lub okresowym czyszczeniu podłoga powinna wyschnąć przed użyciem.

- **Uwagi szczególne**

Krzeseła biurowe powinny być wyposażone w kółka typu H (twarde) zgodnie z EN 12 529; kółka do wykładzin biurowych. Muszą one mieć odpowiednią twardość i wymiary, które należy wziąć pod uwagę przed rozpoczęciem eksploatacji krzeseł biurowych. W trakcie eksploatacji wykładziny należy zadbać aby względna wilgotność powietrza w użytkowanych pomieszczeniach nie przekraczała 65% oraz aby nie spadała poniżej 40%. Należy na to zwrócić uwagę podczas uruchamiania klimatyzacji lub centralnego ogrzewania. Gwałtowne zmiany wilgotności powietrza mogą negatywnie wpłynąć na zachowanie wykładziny. Optymalna temperatura w użytkowanych pomieszczeniach powinna wynosić 20-22 stopnie C. Ogrzewanie podłogowe powinno być tak ustawione, aby wykładzina nie zmieniała swojego koloru i innych cech w trakcie czyszczenia i suszenia.

- **Lista producentów**

Środki czyszczące

Poniżej znajduje się lista niektórych producentów środków czyszczących. Można od nich uzyskać informację w zakresie odpowiedniego doboru środków do czyszczenia wykładzin podłogowych Armstrong. Można również stosować ekwiwalentne środki od innych wytwórców. W trakcie stosowania należy przestrzegać zaleceń producenta – i w razie jakichkolwiek wątpliwości –



konsultować się z nim. Producent odpowiada za jakość materiałów i możliwości ich stosowania, i z tego względu z przyjemnością odpowie na Państwa pytania.

Alfred Kärcher GmbH & Co.
Reinigungssysteme
Alfred-Kärcher-Straße 28-40
D- 71364 Winnenden
Tel.: +49 (0) 71 95 / 14-0
www.kaercher.com

DREITURM GmbH
Industriegebiet West
D-36396 Steinau a.d. Straße
Tel.: +49 (0) 66 63 / 9 70-0
www.dreiturm.de

Johannes Kiehl KG
Robert-Bosch-Str. 9
D- 85235 Odelzhausen
Tel.: +49 (0) 81 34 / 93 05-0
www.kiehl-group.com

ASIX GmbH
Beethovenstraße 26
D- 62526 Erlensee
Tel.: +49 (0) 61 83 / 80 20 34
www.asix.de

Dr. Schnell Chemie GmbH
Taunusstraße 19
D- 80807 München
Tel.: +49 (0) 89 / 35 06 08-0
www.dr-schnell.de



Jeikner Teppichforschung KG
Johannespfad 11
D- 57223 Kreuztal
Tel.: +49 (0) 27 32 / 55 33-0

BUZIL-WERK
Wagner GmbH & Co
Fraunhoferstraße 17
D- 87700 Memmingen
Tel.: +49 (0) 83 31 / 930-731
www.buzil.com

Ecolab GmbH
Postfach 13 04 06
D- 40554 Düsseldorf
Tel.: +49 (0) 2 11 / 98 93-0
www.ecolab.com

RZ Chemie GmbH
Industriepark Kottenforst
D- 53340 Meckenheim
Tel.: +49 (0) 22 25 / 94 46-50
www.rz-reinigungssysteme.de

CC-Dr. Schutz GmbH
Postfach 20 03 33
D- 53133 Bonn
Tel.: +49 (0) 2 28 / 9 53 52-0
www.cc-dr-schutz.de

Solution Glöckner GmbH
Postfach 150147



D-67026 Ludwigshafen
Tel.: +49 (0) 6 21 / 53 81 40
www.solution-gloeckner.de

TANA Chemie GmbH
Ingelheimstraße 1 – 3
D- 55120 Mainz
Tel.: +49 (0) 61 31 / 9 64-03
www.tana.de

Carpet Cleaner GmbH
Wolfratshauser Straße 150
D- 82049 Pullach
Tel.: +49 (0) 89 / 744 16 50

Johnson Diversey Deutschland
GmbH & Co. oHG
Mallaustraße 50 – 56
D- 68219 Mannheim
Tel.: +49 (0) 6 21 / 87 57-0
www.diverseylever.com

Wetrok GmbH
Maybachstraße 35
D- 51381 Leverkusen
Tel.: +49 (0) 21 71/ 398-0
www.wetrok.de

3.5 Podłogi olejowana z drewna naturalnego

Państwa podłoga drewniana i parkietowa jest chroniona przed zabrudzeniami oraz wnikaniem wilgoci dzięki wysoko jakościowemu impregnowaniu. Aby ta skuteczna ochrona mogła być utrzymana jak najdłużej, a Państwo mogli się cieszyć swoją podłogą, powinniście Państwo przestrzegać następujących wskazówek.